

Số: 346../TB-CCTHADS

Đăk Hà, ngày 31 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 03/2021/KDTM-ST ngày 05 tháng 8 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 153/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2021; Quyết định số 93/QĐ CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum,

Căn cứ Thông báo số 21A/2022/TBĐG-GLKT ngày 28 tháng 3 năm 2022 của Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà Thông báo bán đấu giá tài sản:

Tài sản 1:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 01(A), tờ bản đồ số 27. Địa chỉ thửa đất: thôn 4, xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP652532 cấp ngày 27/8/2009, số vào sổ H00939.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 02(A), tờ bản đồ số 27. Địa chỉ thửa đất: thôn 4, xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD626466 cấp ngày 21/01/2011, số vào sổ 00307.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 03, tờ bản đồ A. Địa chỉ thửa đất: thôn 4, xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH597625 cấp ngày 10/11/2011, số vào sổ 00455.

Tài sản 2:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 20(D), tờ bản đồ số 27. Địa chỉ thửa đất: thôn 4, xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH597624 cấp ngày 10/11/2011, số vào sổ GCNCH 00454.

Tài sản 3:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 143, tờ bản đồ số 81. Địa chỉ thửa đất: thôn 6, xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX041650 cấp ngày 16/7/2015, số vào sổ 01060.

(Thông tin các tài sản kê biên như biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 13/4/01/2022 của Chấp viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà).

Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày 04/5/2022 đến ngày 06/5/2022, trong giờ hành chính.

- Địa điểm xem tài sản: tại nơi có tài sản - xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

- **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17 giờ 00phút ngày 06/5/2022 tại 444 Trần Phú, tp Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

+ Tài sản 1: 1.080.601.269đồng (Một tỉ, không trăm tám mươi triệu, sáu trăm lẻ một ngàn, hai trăm sáu mươi chín đồng).

+ Tài sản 2: 285.714.400đồng (Hai trăm tám mươi lăm triệu, bảy trăm mười bốn ngàn, bốn trăm đồng).

+ Tài sản 3: 516.668.633đồng (Năm trăm mười sáu triệu, sáu trăm sáu mươi tám ngàn, sáu trăm ba mươi ba đồng).

Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tiền đặt trước: tài sản 1: 160.000.000 đồng; Tài sản 2: 40.000.000đồng; Tài sản 3: 80.000.000đồng

- Tiền mua hồ sơ: Tài sản 1,3: 500.000 đồng/bộ/tài sản; tài sản 2: 200.000đồng/bộ.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Nộp vào ngày 04,05,06/5/2022.

Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức bán đấu giá (công bố giá): 14 giờ 00 phút ngày 09/5/2022 tại Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, Tp. Kon Tum, tỉnh Kon Tum. DT: 02603.850789.

Ông Trần Văn Phú và bà người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị Thủy có quyền nhận lại tài sản trên nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT cục THADS Kon Tum;
- Lưu VT, HS-THA

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Chính